



KANALIZACJA BODZANÓW

ZASADY PRZYŁĄCZENIA DO SIECI

Bodzanów, październik 2019r.

DWIE DROGI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI



**GDY STUDZIENKA
KANALIZACYJNA ZNAJDUJE SIĘ
NA NASZEJ DZIAŁCE**

PROCEDURA:



- wystąpienie o wydanie warunków technicznych przyłączenia
- wystąpienie o wydanie opinii lokalizacyjnej
- w przypadku budynków w strefie konserwatorskiej uzyskanie opinii konserwatora
- zgłoszenie zamiaru wykonania przyłącza do WiK
- protokół zgodności wykonania przyłącza z warunkami technicznymi
- geodezyjna inwentaryzacja przyłącza
- złożenie zgłoszenia o zakończeniu prac
- podpisanie umowy



**GDY STUDZIENKA
KANALIZACYJNA ZNAJDUJE SIĘ
POZA NASZĄ DZIAŁKĄ**

PROCEDURA:



- wydanie warunków technicznych przyłączenia
- wydanie opinii lokalizacyjnej
- wniosek do zarządcy drogi o wyrażenie zgody na umieszczenie urządzenia w pasie drogowym
- gdy obiekt znajduje się w strefie konserwatorskiej, wniosek do konserwatora zabytków
- wykonanie projektu
- zaopiniowanie projektu przez WiK
- zgłoszenie zamiaru wykonania przyłącza do WiK
- protokół zgodności wykonania przyłącza z warunkami technicznymi
- geodezyjna inwentaryzacja przyłącza
- złożenie zgłoszenia o zakończeniu prac
- podpisanie umowy

PRZYKŁADOWO WYPEŁNIONY WNIOSEK O WYDANIE WARUNKÓW TECHNICZNYCH PRZYŁĄCZENIA

Bodzanów, dn. 27.09.2019 r.

**Urząd Gminy
w Bodzanowie
Ul. Bankowa 7
09 – 470 Bodzanów**

Wniosek

Dotyczy: Wydania warunków technicznych przyłączenia do sieci wod.
– kan.

Obiektu zlokalizowanego w .. **Bodzanowie**.....

Przy ulicy.... **Prostej 5**.....

Działka nr ewid. ...**100/5**.....

1. Imię i nazwisko **Jan Kowalski**
2. Adres korespondencyjny... **05-460 Nowa Wieś, ulica Piękna 10..**
3. Adres obiektu przyłączanego... **Bodzanów, ul. Prosta 5**.....
4. Przeznaczenie obiektu **budynek prywatny**.....
5. Charakterystyka działalności.... **Brak**.....
6. Przewidywane zużycie wody i na jakie cele... **5 m³ m-c**....
7. Przewidywany charakter ścieków... **bytowe**....
8. Stan prawny użytkownika w stosunku do obiektu przyłączanego
właściciel/współwłaściciel/ użytkownik
9. Obiekt nowobudowany / **adaptacja**

.....
(Podpis wnioskodawcy)

PRZYKŁADOWE WARUNKI TECHNICZNE PRZYŁĄCZENIA

Bodzanów, 27.09.2019 r.

Pan Jan KOWALSKI
ul. Piękna 10
05-460 Nowa Wieś

Dotyczy: wykonania przyłącza kanalizacyjnego do nieruchomości o nr ewid. 100/5

W odpowiedzi na Pana wniosek informuję, że wyrażam zgodę na wykonanie przyłącza kanalizacyjnego do nieruchomości usytuowanej na działce o nr ewid. 100/5 w miejscowości Bodzanów z zachowaniem zapisów zawartych w niniejszych warunkach technicznych.

Odprowadzanie ścieków może nastąpić poprzez włączenie przyłącza kanalizacyjnego do studni rewizyjnej, usytuowanej na działce o nr ewid. 100/5 w miejscowości Bodzanów, gmina Bodzanów.

Istniejące zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe (szamba) na trasie przyłącza kanalizacji sanitarnej należy zlikwidować. Wszelkie połączenia istniejących zbiorników bezodpływowych z wewnętrzną instalacją kanalizacyjną w budynku należy trwale zlikwidować.

Przyłącza kanalizacyjne biegnące poza granicą działki należy wykonać wg projektu technicznego, który powinien zawierać:

- trasę przyłącza kanalizacyjnego na aktualnych mapach do celów projektowych w skali 1:500 lub 1:1000,
- opinię lokalizacyjną uzyskaną z Urzędu Gminy,
- opis techniczny,
- przekrój podłużny w skali 1:100 z uwidocznieniem istniejących urządzeń podziemnych,
- w przypadku robót w pasie drogowym należy uzyskać zezwolenie na prowadzenie robót do właściwego zarządcy.

W celu wykonania projektu technicznego i prac budowlanych w terenie przedstawiam poniżej niezbędne dane techniczne:

- przyłącze kanalizacyjne należy wykonać z rur kielichowych PCV lub PP Ø160 SN8 i wpiąć w kinetę studzienki rewizyjnej, usytuowanej na działce o nr ewid. 100/5, w przypadku gdy rzędna dna rury ułożonej przy zachowaniu prawidłowego spadku nie jest zbieżna z rzędną dna kinety studni przyłączeniowej należy wykonać kaskadę.

- w miejscu przecięcia istniejącego odcinka przewodu kanalizacyjnego wychodzącego z budynku z nowym przyłączem, w którym następuje zmiana kierunku przepływu ścieków, konieczny jest montaż studzienki tworzywowej o średnicy wewnętrznej Ø315mm lub Ø425mm, z kinetą kierunkową. Na zmianach kierunku nie dopuszcza się stosowania kolan.

- przewody kanalizacyjne odprowadzające ścieki sanitarne z budynku powinny przebiegać możliwie najkrótszą trasą,

- zaleca się zachowanie minimalnych norm odległościowych przewodu kanalizacyjnego od innych rurociągów, urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej,

- lokalizacja przyłącza kanalizacji sanitarnej w odległości mniejszej niż określona normą, wymaga indywidualnego uzgodnienia z ekspluatatorem istniejącego zbrojenia,

- materiały używane do budowy przyłącza kanalizacyjnego powinny posiadać wymagane deklaracje własności użytkowych,

- rury kanalizacyjne należy układać ze spadkiem jednolitym minimum 2% zapewniającym osiągnięcie prędkości samooczyszczenia, lecz nie większą niż 5 %.

- przy wykonywaniu wykopów należy przestrzegać warunków technicznych określonych w normach: PN-B-10736 i PN-EN 1610,

- rury kanalizacyjne należy układać w wykopie osiowo, na podsypce piaskowej o grubości minimum 10cm o jej prawidłowym zagęszczeniu . Rury należy obsypać z boku i z góry piaskiem o grubości warstwy min. 20cm ponad wierzch rury,

- rury kanalizacyjne należy układać na głębokości poniżej strefy przemarzania. Przykrycie rur mierzone od powierzchni przewodu nie powinno być mniejsze niż 100cm. Dopuszcza się w wyjątkowych przypadkach mniejsze przykrycie rur pod warunkiem zastosowania odpowiedniego zabezpieczenia przez przemarzaniem.

- skrzyżowanie przewodów kanalizacyjnych z innymi przewodami podziemnego uzbrojenia terenu, nie powinno naruszać bezpieczeństwa posadowienia tych przewodów,

- przyłącze kanalizacyjne służy do odbioru ścieków ogólnie bytowych. Zabrania się wprowadzania wód powierzchniowych, gruntowych (opaski drenażowe – odwodnienie terenu) i ścieków opadowych z powierzchni terenu i dachu do kanalizacji sanitarnej.

Projekt techniczny podlega uzgodnieniu przez jednostkę budżetową Urzędu Gminy w Bodzanowie tj. Wodociągi i Kanalizacja Gminy Bodzanów (WiK), pod względem lokalizacji.

Przyłącze kanalizacyjne wykonuje przedsiębiorstwo/firma z uprawnieniami budowlanymi do wykonywania w/w robót.

Rozpoczęcie prac związanych z wykonaniem przyłącza jak i jego zakończeniem należy zgłosić i uzgodnić w jednostce budżetowej Urzędu Gminy w Bodzanowie (tj. Wodociągi i Kanalizacja Gminy Bodzanów WiK).

WiK odbiera wykonane roboty budowlane przed ich zasypaniem, stwierdzając prawidłowość wykonania stosownym protokołem odbioru robót, stąd też wykop przy sieci, montaż urządzeń i włączenie do sieci należy wykonać w obecności przedstawiciela WiK.

Po wykonaniu przyłącza kanalizacyjnego konieczne jest przeprowadzenie próby jego szczelności. Przyłącze kanalizacyjne należy poddać inwentaryzacji powykonawczej. Po pozytywnym odbiorze przyłącza i zawarciu umowy na odbiór ścieków może nastąpić wprowadzenie ścieków do kanalizacji sanitarnej.

Niniejsze warunki tracą ważność po upływie dwóch lat od daty wydania.

Informuje jednocześnie, że zgodnie z art. 6 ust. 1 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2019 r. poz. 1437) „Dostarczanie wody lub odprowadzanie ścieków odbywa się na podstawie pisemnej umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków (...)” należy również pamiętać, że zgodnie z art. 28 ust. 4 „**Kto bez uprzedniego zawarcia umowy, o której mowa w art. 6 ust.1, wprowadza ścieki do urządzeń kanalizacyjnych, podlega karze grzywny do 10000zł.**”

PRZYKŁADOWO WYPEŁNIONY WNIOSEK O WYDANIE
OPINII LOKALIZACYJNEJ PRZYŁĄCZENIA

Bodzanów, dnia **27.09.2019 r.**

Jan Kowalski

ulica Piękna 10

05-460 Nowa Wieś

(dane wnioskodawcy)

Urząd Gminy w Bodzanowie

Referat Inwestycji

WNIOSEK O WYDANIE

OPINII LOKALIZACYJNEJ

Zwracam(y) się z wnioskiem o wydanie opinii lokalizacyjnej/urbanistycznej dla inwestycji po nazwą **budowa przyłącza kanalizacyjnego**

.....
.....

w miejscowości **Bodzanów** gm. Bodzanów, zlokalizowanej na działce(-kach) o nr ewid. geod. **100/5**

Załączniki:

1. mapa zasadnicza

.....
(podpis wnioskodawcy)

Bodzanów, dnia 27.09.2019r.

Znak RI xxxxxx

OPINIA LOKALIZACYJNA

w sprawie: budowa przyłącza kanalizacyjnego do działki nr ew. **100/5** ... obręb **Bodzanów**, gm. Bodzanów.

Działka oznaczona nr ewid. geod. **100/5**..... ewidencji geodezyjnej, położona w obrębie **Bodzanów**....., gm. Bodzanów, zgodnie z miejscowym ogólnym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Bodzanów zatwierdzonego Uchwałą nr 267/XXXVIII/94 Rady Gminy w Bodzanowie z dnia 27 maja 1994 r., który z dniem 31.12.2002 r., stracił ważność, położone są na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Budowa przyłącza kanalizacyjnego do działki nr ew. geod. **100/5**... obręb **Bodzanów**..., gm. Bodzanów winna być realizowana na następujących warunkach:

- przyłącze kanalizacyjne należy zaprojektować zgodnie z zasadami lokalizacji uzbrojenia w pasach ulicznych i dróg dojazdowych,
- należy zachować normatywne odległości od innego uzbrojenia i zieleni wysokiej,
- zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Jednostkę Organizacyjną Gminy Bodzanów Wodociągi i Kanalizacja (WiK).
- **w przypadku robót w pasie drogowym należy uzyskać zezwolenie na prowadzenie robót od właściwego zarządcy.**

Jeżeli działka położona w strefie konserwatorskiej, dodatkowo wpisujemy uzgodnienie:

- Powyższą inwestycję należy uzgodnić z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Warszawie, Delegatura w Płocku ul. Zduńska 13A, 09-400 Płock

Otrzymują:

1. Wnioskodawca –
2. Urząd Gminy Bodzanów – a/a

**ZAŁĄCZNIEM DO OBYDWU WNIOSKÓW JEST MAPA
ZASADNICZA**

GDY STUDZIENKA KANALIZACYJNA ZNAJDUJE SIĘ POZA NASZĄ DZIAŁKĄ



1. W tym przypadku jesteśmy zobowiązani do wykonania projektu przyłącza kanalizacyjnego w tym celu szukamy projektanta który przeprowadzi za nas całą procedurę związaną z uzyskaniem wszystkich stosownych dokumentów.
2. Gdy posiadamy gotowy projekt występujemy do Wodociągów i Kanalizacji Gminy Bodzanów o jego zaopiniowanie.
3. Występujemy do zarządcy drogi z wnioskiem o zajęcie pasa drogowego na czas prowadzenia prac budowlanych.
4. Zgłaszamy do Wodociągów i Kanalizacji Gminy Bodzanów zamiar prowadzenia prac w konkretnym dniu celem odbioru i sporządzenia protokołu zgodności wykonanych prac z warunkami technicznymi.
5. Szukamy wykonawcy prowadzącego działalność gospodarczą z zakresu wod-kan oraz kierownika budowy.
6. Wykonujemy inwentaryzację geodezyjną przyłącza.
7. Występujemy do Wodociągów i Kanalizacji Gminy Bodzanów o podpisanie umowy.

GDY STUDZIENKA KANALIZACYJNA ZNAJDUJE SIĘ NA NASZEJ DZIAŁKCE



1. Występujemy o warunki techniczne przyłączenie i opinię lokalizacyjną do Urzędu Gminy
2. Szukamy wykonawcy prowadzącego działalność gospodarczą z zakresu wod-kan.
3. Zgłaszamy do Wodociągów i Kanalizacji Gminy Bodzanów zamiar prowadzenia prac w konkretnym dniu celem odbioru i sporządzenia protokołu zgodności wykonanych prac z warunkami technicznymi.
4. Wykonujemy inwentaryzację geodezyjną przyłącza
5. Występujemy do Wodociągów i Kanalizacji Gminy Bodzanów o podpisanie umowy.

JAK PRAWIDŁOWO WYKONAĆ PRZYŁĄCZE ŻEBY NIE MIEĆ PROBLEMÓW Z JEGO ODBIOREM

1. Pierwszym krokiem jest zakup prawidłowych materiałów do wykonania przyłącza określonych w warunkach technicznych przyłączenia:

- przyłącze kanalizacyjne należy wykonać z rur kielichowych PCV lub PP Ø160 SN8
- studzienka tworzywowa o średnicy wewnętrznej Ø315mm lub Ø425mm
- piasek wykonania podsypki i obsypki rur



2. Prowadzenie prac związanych z wykonaniem przyłącza:

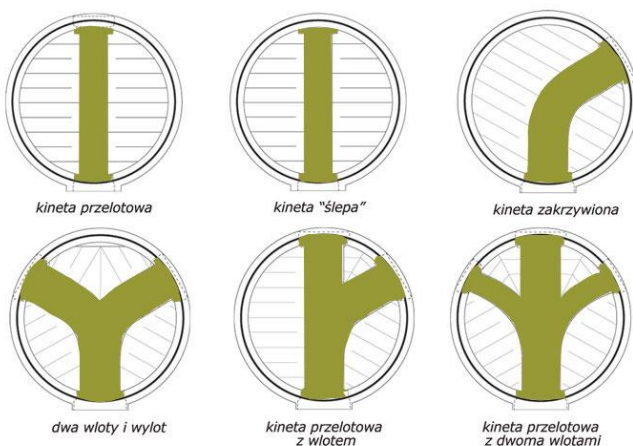
- przy wykonywaniu wykopów należy przestrzegać warunków technicznych określonych w normach: PN-B-10736 i PN-EN 1610
- rury kanalizacyjne należy układać w wykopie osiowo, na podsypce piaskowej o grubości minimum 10cm o jej prawidłowym

zagęszczeniu. Rury należy obsypać z boku i z góry piaskiem o grubości warstwy min. 20cm ponad wierzch rury,

- rury kanalizacyjne należy układać ze spadkiem jednolitym minimum 2% zapewniającym osiągnięcie prędkości samooczyszczenia, lecz nie większą niż 5 %
- rury kanalizacyjne należy układać na głębokości poniżej strefy przemarzania. Przykrycie rur mierzone od powierzchni przewodu nie powinno być mniejsze niż 100cm. Dopuszcza się w wyjątkowych przypadkach mniejsze przykrycie rur pod warunkiem zastosowania odpowiedniego zabezpieczenia przez przemarzaniem
- w miejscu przecięcia istniejącego odcinka przewodu kanalizacyjnego wychodzącego z budynku z nowym przyłączem, w którym następuje zmiana kierunku przepływu ścieków, konieczny jest montaż studzienki tworzywowej o średnicy wewnętrznej Ø315mm lub Ø425mm, z kinetą kierunkową. **Na zmianach kierunku nie dopuszcza się stosowania kolan**

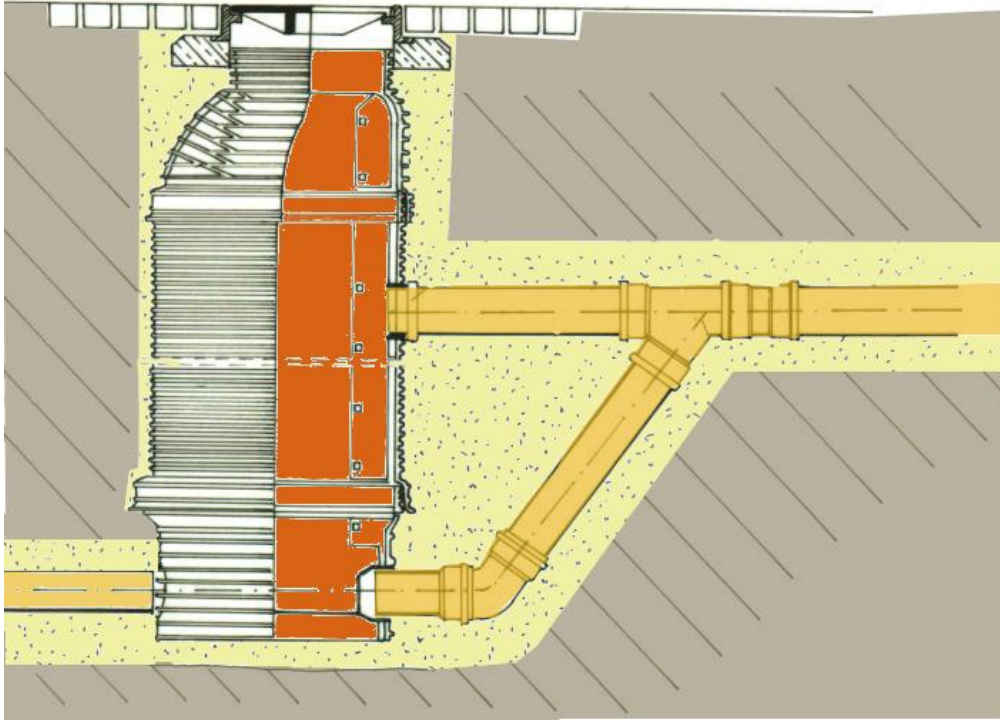
Kineta kierunkowa:

Przykłady ukształtowania kinet



Do studni przyłączeniowej wpinamy się w kinetę z zastosowaniem kaskady.

Kaskada kanalizacyjna:



Uszczelnienie otworów w studni



Wykonałem przyłącze co dalej ???

- po wykonaniu przyłącza kanalizacyjnego konieczne jest przeprowadzenie próby jego szczelności.
- Przyłącze kanalizacyjne należy poddać inwentaryzacji geodezyjnej.
- Po pozytywnym odbiorze przyłącza i zawarciu umowy na odbiór ścieków może nastąpić wprowadzenie ścieków do kanalizacji sanitarnej.

Kara za bezumowne korzystanie z sieci kanalizacyjnej

Informuje jednocześnie, że zgodnie z art. 6 ust. 1 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2019 r. poz. 1437) „Dostarczanie wody lub odprowadzanie ścieków odbywa się na podstawie pisemnej umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków (...)” należy również pamiętać, że zgodnie z art. 28 ust. 4 „Kto bez uprzedniego zawarcia umowy, o której mowa w art. 6 ust.1, wprowadza ścieki do urządzeń kanalizacyjnych, podlega karze grzywny do 10000zł.”

Kara dotyczy również wprowadzania do kanalizacji sanitarnej deszczówki.

SKŁADANIE WNIOSKÓW I INFORMACJA

Urząd Gminy Bodzanów ul. Bankowa 7,

09-470 Bodzanów

pokój nr 6

24 260 70 06 wew. 140