

## **O G Ł O S Z E N I E**

Wójt Gminy Bodzanów, działając na podstawie art. 37 ust.1 i art.40 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015r. poz. 1774, z późn. zm.) ogłasza **I - przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż niżej wymienionych niezabudowanych działek gruntu o numerach ewidencji geodezyjnej, które

1. działka nr 45/6 o pow. 0,1005 ha, cena wywoławcza netto 19.065,00 zł.
2. działka nr 45/7 o pow. 0,1035 ha, cena wywoławcza netto 19 665,00 zł.
3. działka nr 45/8 o pow. 0,1065 ha, cena wywoławcza netto 20 235,00 zł.
4. działka nr 45/9 o pow. 0,1065 ha, cena wywoławcza netto 20 235,00 zł.
5. działka nr 45/10 o pow. 0,1065 ha, cena wywoławcza netto 20 235,00 zł.
6. działka nr 45/11 o pow. 0,1065 ha, cena wywoławcza netto 20 235,00 zł.
7. działka nr 45/12 o pow. 0,1368 ha, cena wywoławcza netto 25 992,00 zł.
8. działka nr 45/13 o pow. 0,1368 ha, cena wywoławcza netto 25 992,00 zł.
9. działka nr 45/14 o pow. 0,1173 ha, cena wywoławcza netto 22 287,00 zł.

Zgodnie z zapisami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Bodzanów zatwierdzonym uchwałą nr 116/XIV/2011, z dnia 29.12.2011r., działki położone są na terenach realizacji celów publicznych (zgodnie z ewidencją gruntów stanowią tereny budowlane oznaczone symbolem Bp).

**O wysokości postąpienia ponad cenę wywoławczą decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu. Przetarg odbędzie się w dniu 5.01.2017 r. (czwartek) o godz. 14.00 w siedzibie Urzędu Gminy w Bodzanowie, ul. Bankowa 7, pokój numer 7 - parter.**

**Wadium w wysokości 10 % od ceny wywoławczej nieruchomości będącej przedmiotem przetargu należy wpłacić w pieniądzu, najpóźniej do dnia 2.01.2017r. (poniedziałek) na konto Urzędu Gminy w Bodzanowie (wskazując, której nieruchomości dotyczy poprzez podanie jej numeru ewidencji geodezyjnej):**

**BS Ciechanów o/Bodzanów 09 8213 1018 2002 0600 0156 0001  
(decyduje data wpływu środków na konto tut. urzędu)**

**Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej, przed otwarciem przetargu.**

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zaliczone będzie na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast pozostałym uczestnikom zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym przetargu.

Wójt Gminy Bodzanów zawiadomi osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu, o którym mowa powyżej, Wójt Gminy Bodzanów może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wójt Gminy może odwołać ogłoszony przetarg informując o tym niezwłocznie w formie ogłoszenia podając przyczynę odwołania do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronie internetowej urzędu gminy.

Wszelkie informacje w sprawie przetargu uzyskać można w Urzędzie Gminy Bodzanów, pokój nr 7, telefon 24 260 70 06 wew. 130.