

## OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Bodzanów, działając na podstawie art. 37 ust.1 i art.40 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015r. poz. 1774, z późn. zm.) ogłasza **I - przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż niezabudowanych działek gruntu o numerach ewidencji geodezyjnej **37/11 o pow. 0,0170 ha, zlokalizowanej we wsi Chodkowo, gm. Bodzanów, dla której prowadzona jest księga wieczysta PL1P/00069291/2,** stanowiących własność Gminy Bodzanów, zlokalizowanych w miejscowości Chodkowo (obręb geodezyjny Chodkowo).

Zgodnie z zapisami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Bodzanów zatwierdzonym uchwałą nr 116/XIV/2011, z dnia 29.12.2011r., położone są na terenach zabudowy mieszkaniowej i usługowej, stanowią faktycznie grunty użytkowane, jako droga wewnętrzna.

**cena wywoławcza nieruchomości – 5.700,00zł.(brutto)**

**O wysokości postąpienia ponad cenę wywoławczą decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. 57,00 zł.**

**Przetarg odbędzie się w dniu 13.05.2016r. (piątek) o godz. 14.00 w siedzibie Urzędu Gminy w Bodzanowie, ul. Bankowa 7, sala konferencyjna I piętro.**

**Wadium w wysokości 10 % (570,00 zł.) od ceny wywoławczej nieruchomości należy wpłacić w pieniądzu, najpóźniej do dnia 10.05.2016r. (wtorek) na konto Urzędu Gminy w Bodzanowie:**

**BS Ciechanów o/Bodzanów 09 8213 1018 2002 0600 0156 0001  
(decyduje data wpływu środków na konto tut. urzędu)**

**Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej, przed otwarciem przetargu.**

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zaliczone będzie na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast pozostałym uczestnikom zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym przetargu.

Wójt Gminy Bodzanów zawiadomi osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu, o którym mowa powyżej, Wójt Gminy Bodzanów może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wójt Gminy może odwołać ogłoszony przetarg informując o tym niezwłocznie w formie ogłoszenia podając przyczynę odwołania do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronie internetowej urzędu gminy.

Wszelkie informacje w sprawie przetargu uzyskać można w Urzędzie Gminy Bodzanów, pokój nr 7, telefon 24 260 7006 wew. 30.

Bodzanów, dnia 5.04.2015 r.